

Лист самообследования жилых помещений для выявления факторов, способствующих возможности возникновения и распространения пожара в многоквартирном жилом доме

Наименование фактора, способствующего возможности возникновения и распространения пожара	Действия при обнаружении фактора
Неисправности электрической проводки и электроприборов	
Эксплуатируется проводка с видимыми повреждениями изоляции	Заменить поврежденные провода
Эксплуатируются электроприборы с поврежденными проводами (в т.ч. «скрутки», соединение различных проводов медных с алюминиевыми, и с различным сечением, открытыми распределительными коробками)	Обесточить помещение, вызвать квалифицированного специалиста. Заменить провода.
<p>Эксплуатируются электроприборы, которые:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сильно нагреваются во время работы (за исключением нагревательных электроприборов, чайников, кипятильников и т.п.). - искрят. - имеют видимые повреждения, либо ощущается посторонний запах, наблюдается эффект нагрева металла, сопровождающийся изменением цвета проводов и клеммных соединений в местах контактов электропроводников 	Прекратить эксплуатацию электроприборов
Розетки ненадежно закреплены, имеют следы теплового воздействия (оплавления), горячие на ощупь	Обесточить помещение, вызвать квалифицированного специалиста
Использование в электроприборах штепсельных вилок с несоответствующим диаметром	Прекратить эксплуатацию электроприборов
В помещении производится сушка белья или одежды на электрообогревателях	Исключить использование электрообогревателей для сушки белья
Отопительные приборы расположены в непосредственной близости к другим электроприборам	Расставить электроприборы и отопительные приборы так, чтобы минимизировать их воздействие друг на друга
Электрические утюги, электрические плитки, электрические чайники и другие электронагревательные приборы используются с неисправностями или отсутствием устройств тепловой защиты и терморегуляторов	Прекратить использование неисправного электрооборудования.

Наименование фактора, способствующего возможности возникновения и распространения пожара	Действия при обнаружении фактора
Используются нестандартные (самодельные) электрические электронагревательные приборы и удлинители для питания электроприборов, а также используются некалиброванные плавкие вставки или другие самодельные аппараты защиты от перегрузки и короткого замыкания	Прекратить использование самодельного электрооборудования.
В случае подключения мощных энергопотребителей (электрический чайник, тостер, утюг) они используются одновременно	Прекратить эксплуатацию части электроприборов
Наблюдается подключение одного удлинителя в другой, с целью подключения дополнительных приборов в свободные розетки от одной линии питания, либо применяются удлинители (сетевые фильтры) с неисправной, вышедшей из строя кнопкой включения, предохранителя	Прекратить эксплуатацию удлинителей
Неиспользуемые электроприборы не отключены от сети	Отключить неиспользуемые электроприборы от сети
Эксплуатируются нестандартные (самодельные) отопительные, нагревательные и иные электроприборы	Прекратить эксплуатацию данных электроприборов.
Параметры электрозащиты (автоматические выключатели, плавкие предохранители и пр.) имеют величины превышающие допустимые нагрузки на защищаемые электрические сети	Установить соответствующие предохранители или заменить на автоматические выключатели.
Допускается эксплуатация светильников со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкцией, а также обертывание электролампы и светильника (с лампами накаливания) бумагой, тканью и другими горючими материалами	Оборудовать светильники колпаками, исключить использование горючих материалов
Используются нестандартные (самодельные) электрические электронагревательные приборы и удлинители для питания электроприборов	Прекратить эксплуатацию электроприборов, заменить на оборудование заводской готовности
Монтаж электрической проводки по горючему основанию либо нанесение (наклеивание) горючих материалов на электрическую проводку	Выполнить монтаж по не горючему основанию или на изоляторах
Эксплуатация электропроводки и электроприборов без аппаратов защиты	Прекратить эксплуатацию

Наименование фактора, способствующего возможности возникновения и распространения пожара	Действия при обнаружении фактора
Размещаются (складируются) в электрощитовых, а также ближе 1 метра от электросчетчиков и аппаратов защиты горючие, легковоспламеняющиеся вещества и материалы	Убрать от электрооборудования горючие, легковоспламеняющиеся вещества и материалы
Ввод электрической сети в жилой дом через горючие конструкции	Обеспечить ввод электропроводников через негорючие конструкции (использование кабель каналов).
Светильники с лампами накаливания установлены на небезопасном расстоянии от горючих материалов	Установить приборы освещения на безопасное расстояние от горючих материалов
Использование электронагревательных приборов (трубчатые электронагреватели, радиаторы, пушки, ветродуи и т.п.) в непосредственной близости с легкогорючими материалами (хлопчатобумажные изделия, полимерные материалы и т.д.)	Использовать электронагревательные приборы на необходимом удаленном расстоянии для предотвращения воспламенения горючих материалов
Использование удлинителей с тройниками с проводкой несоответствующей требуемой мощности сечения (например, с плоскими кабелями) для потребителей с высокой мощностью и без контактов для заземления (для потребителей, у которых по условиям эксплуатации обязательно должно быть заземление)	Использование удлинителей с проводкой большого сечения (например, с толстыми круглыми кабелями) с контактами под заземление
В приборах освещения используются лампы накаливания большей мощности, чем это предусмотрено заводом изготовителем прибора освещения	Поменять лампу накаливания на лампу меньшей мощности
Допускается зарядка (эксплуатация) поврежденных литий-ионных аккумуляторных батарей, либо их чрезмерный заряд или использование неоригинальных зарядных устройств	Не оставлять устройство на зарядке дольше, чем положено, использовать оригинальные зарядные устройства, прекратить эксплуатацию поврежденного литий-ионного аккумулятора.
Электрокипятильники погружные используются без воды в емкости, либо когда уровень воды ниже нижней риски данного кипятильника	Прекратить использование электрокипятильника, долить воды до необходимой отметки
Допускается прокладка и эксплуатация воздушных линий электропередачи (в том числе временных и проложенных кабелем) над горючими кровлями, навесами	Осуществлять прокладку кабельных линий только над негорючими кровлями, навесами
Электроприборы и электрические сети расположены вблизи с «мокрыми зонами» помещения	Расставить электроприборы на удалении от «мокрой зоны», переместить электрические сети из мокрой зоны

Наименование фактора, способствующего возможности возникновения и распространения пожара	Действия при обнаружении фактора
Подключение и подача электроэнергии без прибора учета и автомата защиты	Произвести подключение электросети через приборы учета электроэнергии
Радиусы внутренней и наружной кривой изгиба кабелей составляет 90 градусов и менее	Устранить острый или прямой угол перегиба
Жилой дом не оборудован молниезащитой	Оборудовать дом молниезащитой
Неисправности газового оборудования	
Газовые плиты и газовое оборудование	
Перед использованием газового оборудования помещение не проветрено, а форточка не открыта (заложена)	Прекратить эксплуатацию газового оборудования, проветрить помещение, открыть форточку, организовать постоянное проветривание
Отсутствие тяги в вытяжной системе газового оборудования	С помощью квалифицированного специалиста, устранить неисправность в вытяжной системе
Вблизи работающей плиты расположены легковоспламеняющиеся материалы и жидкости	Прекратить эксплуатацию газовых приборов. Переместить легковоспламеняющиеся материалы и жидкости на достаточное расстояние, чтобы исключить влияние теплового воздействия на них
Допускается эксплуатация неисправных газовых приборов, а также газового оборудования, не прошедшего техническое обслуживание	Прекратить использование газовых приборов, вызвать специалиста
Осуществляется самостоятельное присоединение деталей газовой арматуры, в том числе с помощью искрообразующего инструмента	Вызвать специалиста. Исключить применение искрообразующего инструмента
Допускается износ или применение несоответствующего типа прокладок соединений газового оборудования	Своевременная замена
Ощущается запах газа в помещении	При обнаружении запаха газа надо:

Наименование фактора, способствующего возможности возникновения и распространения пожара	Действия при обнаружении фактора
	<ul style="list-style-type: none"> - при входе в загазованное помещение выбросить из карманов спички, зажигалки, чтобы машинально их не зажечь - закрыть кран газопровода, проветрить кухню (помещения) - отключить электричество в (помещении) доме, парадной - отключить все телефоны, так как они «искрят» - эвакуировать жильцов - срочно вызвать аварийную газовую службу <p>Категорически запрещается использовать любые предметы, при эксплуатации которых возможно образование искр (и других маломощных источников энергии, в том числе статического электричества). Организовать проветривание помещений путем открытия оконных и дверных проемов для снижения концентрации газа в помещениях.</p> <p>Немедленно прекратить эксплуатацию газовых приборов, перекрыть подачу газа</p>
Газовые приборы остаются включенными без присмотра, за исключением газовых приборов, которые могут и (или) должны находиться в круглосуточном режиме работы в соответствии с технической документацией изготовителя	Прекратить эксплуатацию газовых приборов без присмотра.
Мебель и другие горючие предметы и материалы установлены (размещены) на расстоянии менее 0,2 метра от бытовых газовых приборов по горизонтали (за исключением бытовых газовых плит, встраиваемых бытовых газовых приборов, устанавливаемых в соответствии с технической документацией изготовителя) и менее 0,7 метра по вертикали (при нависании указанных предметов и материалов над бытовыми газовыми приборами)	Установить (разместить) мебель и другие горючие предметы и материалы на требуемое расстояние от газового оборудования

Наименование фактора, способствующего возможности возникновения и распространения пожара	Действия при обнаружении фактора
Газовые отопительные приборы подключены к воздуховодам и используются для удаления продуктов горения	Прекратить эксплуатацию газовых приборов, подключенных к воздуховодам
Сработало оповещение (звуковое оповещение) сигнализатора загазованности в помещении (ях) объекта, где используется газовое оборудование. Отсутствует сигнализатор загазованности	Перекрыть газ с помощью вентиля. Прекратить эксплуатацию газовых приборов. Устранить повреждения, проверить их герметичность, вызвать специальную службу. Установить сигнализатор загазованности при его отсутствии
Помещение с работающими газовыми приборами используются для сна	Прекратить эксплуатацию газовых приборов
Газовые бытовые плиты используются для обогрева помещения	Прекратить эксплуатацию газовых приборов
Резинотканевый рукав (шланг) имеет видимые следы повреждений, либо перекручен или согнут	Прекратить эксплуатацию газовых приборов. Устранить повреждения, проверить их герметичность, вызвать специальную службу.
Газовые плиты применяются для сушки белья и одежды	Прекратить сушку белья над газовыми плитами и вблизи нее
При эксплуатации газовых приборов применяется шланг в металлической оплетке либо газовые трубопроводные подводы газового оборудования не снабжены диэлектрическими вставками	Применять газовые шланги не проводящие электрический ток, либо установить диэлектрическую вставку
Газовая плита с электророзжигом подключена к розетке без заземления	Отключить плиту от розетки и проверить контур заземления.
Ручка крана конфорок стола, духового шкафа крутятся с усилием либо электроподжиг конфорок на искру срабатывает не с первого раза	Провести обслуживание газовой плиты
Газовые баллоны	
При невозможности установки в одном помещении с газовой плитой (за исключением 1 баллона объемом не более 5 литров, подключенного к газовой	Установить баллон на улице в запирающемся металлическом шкафу с отверстиями для проветривания

Наименование фактора, способствующего возможности возникновения и распространения пожара	Действия при обнаружении фактора
плите заводского изготовления) баллон не установлен на улице в запирающемся металлическом шкафу с отверстиями для проветривания	
Неисправность перекрывного вентиля газового баллона	Прекратить эксплуатацию газового баллона.
Баллон с газом установлен на расстоянии менее 1 метра от отопительных приборов, менее 5 метров до открытого источника огня	Переместить газовые баллоны на расстояние не менее 1 метра от отопительных приборов, не менее 5 метров до открытого источника огня.
Отсутствует предупреждающий знак пожарной безопасности с надписью: "Огнеопасно. Баллоны с газом" у входа в многоквартирный жилой дом, в котором применяются газовые баллоны	Установить предупреждающий знак
Газовый баллон хранится в условиях воздействия прямых солнечных лучей	Защитить баллон от воздействия прямых солнечных лучей
Превышается срок эксплуатации газового баллона без должного освидетельствования	Проведение своевременного освидетельствования баллона в профильном учреждении
Неисправности печей и печного отопления	
Печи и другие отопительные приборы эксплуатируются без противопожарных разделок (отступок) от конструкций из горючих материалов	Прекратить эксплуатацию отопительных приборов
Осуществляется хранение пиротехнических изделий вблизи отопительных приборов	Осуществлять хранение пиротехнических изделий в недоступном для детей месте, вдали от отопительных приборов
Печи топятся не предназначенным для них видом топлива либо разжигаются с помощью ЛВЖ	Прекратить эксплуатацию отопительных приборов
Дверца топки печи закрывается не плотно либо неисправна система затвора. Отсутствует запорное устройство. Отсутствует или имеет недостаточный размер предтопочный лист	Устранить недостатки Обеспечить из негорючего материала размером не менее 50x70 см.
Вентиляционные и газовые каналы используются в качестве дымоходов	Прекратить эксплуатацию отопительных приборов

Наименование фактора, способствующего возможности возникновения и распространения пожара	Действия при обнаружении фактора
Топливо, другие горючие вещества и материалы расположены на предтопочном листе	Переместить горючие вещества и материалы на достаточное расстояние, чтобы исключить влияние теплового воздействия на них
Дымоходы печей не очищены от сажи	Прекратить эксплуатацию отопительных приборов. Очистить дымоходы от сажи
Зола, шлак, уголь не удаляются в специально отведенные для этого места	Удалить золу, шлак, уголь в специально отведенные для этого места (не ближе 15 метров от сгораемых строений)
При продолжительной топке осуществляется перекал печи	Прекратить эксплуатацию печи
Оставляются без присмотра печи, которые топят, а также поручается надзор за ними детям	Не оставлять без присмотра затопленную печь и не поручать надзор детям.
Нарушено расстояние между товарами, шкафами и другого оборудования до печей	Разместить не менее 0,7 м, а от топочных отверстий - не менее 1,25 м
Сушка горючих материалов на высоконагреваемых конструкциях печного отопления	Исключить факт сушки горючих материалов на высоконагреваемых конструкциях печного отопления
<p>Эксплуатируемые печи имеют:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. неравномерный нагрев поверхностей. 2. трещины в печах и трубах. 3. щели вокруг разделки и выпадение из нее кирпичей. 4. плохую тягу. 5. следы перегрева и разрушения топливной камеры и дымоходов. 6. следы повреждения топочной арматуры и ослабление ее в кладке. 7. следы разрушения бортов и оголовков труб. 8. обледенение оголовков дымовых газовых труб 	Прекратить эксплуатацию печи. Устранить выявленные нарушения
Установлены отопительные котлы кустарного производства, либо не в соответствии с инструкцией завода-изготовителя	Установить котел в соответствии с инструкцией завода-изготовителя, прекратить эксплуатацию отопительных котлов кустарного производства
Печи, дымовые трубы и стены, в которых проходят дымовые каналы на чердаках не оштукатурены и побелены	Прекратить эксплуатацию отопительных приборов. Произвести ремонт домовых каналов

Наименование фактора, способствующего возможности возникновения и распространения пожара	Действия при обнаружении фактора
Дымовые трубы снабжены не исправными искроуловителями (металлическими сетками с размерами ячейки не более 5x5 мм для зданий с кровлей из горючих материалов)	Прекратить эксплуатацию отопительных приборов. Установить исправные искроуловители
На дымовых каналах печи, работающей на твердом топливе, отсутствуют задвижки с отверстием менее 15x15 мм	Прекратить эксплуатацию отопительной печи. Установить нормативные задвижки.
Печь топится с открытой дверкой, дровами, по длине не вмещающимися в топку	Применить дрова, подходящие по размеру. Убрать (исключить) несоразмерные дрова из топки печи.
Вблизи дымохода (или в контакте с ним) складированы горючие материалы (в том числе горючий утеплитель чердачного или междуэтажного перекрытия)	Переместить горючие материалы на безопасное расстояние
Допускается эксплуатация дымовых труб и стен, в которых проходят дымовые каналы	Должны быть обработаны и закрыты негорючим составом или материалом, выдержаны соответствующие расстояния от горючих конструкций
Теплоемкие печи эксплуатируются с асбестоцементными трубами	Прекратить эксплуатацию отопительных приборов. Заменить дымоход, т.к. температура уходящих газов не должна превышать 300 °С для асбестоцементных труб, а температура уходящих газов теплоемких печей как правило выше 300 °С
Содержание и эксплуатация территории	
На территории возле жилого дома имеются свалки горючих и иных отходов	Ликвидировать свалку горючих и иных отходов
Подъезды к дому загромождены или заставлены	Освободить подъезды к дому
На территории возле жилого дома имеется сухая трава	Очистить территорию от сухой травы
На территории жилых домов в противопожарных расстояниях между зданиями, сооружениями и строениями допускается разведение костров и сжигание отходов и тары	Запретить разведение костров, сжигание отходов и тары в противопожарных разрывах

Наименование фактора, способствующего возможности возникновения и распространения пожара	Действия при обнаружении фактора
Осуществляется пал травы при ветреной погоде	Прекратить пал и затушить места горения и тления травы
Осуществляется разведение костра, приготовление пищи на землях общего пользования населенных пунктов, а также на территориях частных домовладений, расположенных на территориях населенных пунктов с использованием открытого огня в период наступления аномально жаркой, ветреной погоды	Затушить открытый огонь
Мангал или печь на твердом топливе для приготовления пищи расположены в непосредственной близости от строения или под навесом с деревянным обрешетником	Располагать мангалы и печи для приготовления пищи вдали от строений или под навесом из негорючих материалов (полностью металлические навесы)
Используются электрические провода и электрическое оборудование без защиты от внешних факторов и погодных условий	Прекратить эксплуатацию электрических проводов (оборудования). Выполнить мероприятия по защите от внешних факторов и погодных условий электрических проводов (оборудования)
К жилой зоне, расположенной в лесном массиве, имеется опасность перехода огня при лесных и торфяных пожарах на здания и сооружения	Произвести устройство защитных противопожарных полос и преград
Допускается использование пиротехнических изделий на территории, не предназначенной для этого	Прекратить использование пиротехнических изделий
Над местами размещения горючих материалов пролегают неизолированные воздушные линии электропередач	Исключить условия для попадания искр от перекреста проводов
Содержание и эксплуатация автономных дымовых пожарных извещателей	
В жилых помещениях отсутствуют автономные дымовые пожарные извещатели	Установить в жилых помещениях автономные дымовые пожарные извещатели
Автономные дымовые пожарные извещатели находятся в неисправном состоянии. Отсутствует индикация работы извещателя	Заменить питающий элемент. Провести проверку, ремонт или обслуживание в соответствии с регламентом и инструкцией производителя